

Số: 415/TB-CCTHADS  
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Hung Yên, ngày 21 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 2)**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 05/2016/KDTM-ST ngày 16/9/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên; Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS, số 70/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên;*

*Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần Tư Vấn và Thẩm định giá Nhất Tín- Chi nhánh Hưng Yên;*

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất 617m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền trên đất tại đội 6, thôn Đông Chiểu, xã Liên Phương, thành phố Hưng Yên thuộc tờ bản đồ số 12, thửa đất số 103 đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00297/QSĐĐ 449B/QĐ-UB ngày 26/6/2003 do UBND huyện Tiên Lữ cấp mang tên Hoàng Mạnh Khởi. Trong đó có 300m<sup>2</sup> đất ở lâu dài và 317m<sup>2</sup> đất vườn trên đất có 01 căn nhà mái bằng, cũ nát.

**Giá khởi điểm là:** 1.413.166.000 đồng ( một tỷ, bốn trăm mười ba triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Phương án đấu giá, khả thi, hiệu quả;

3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

7. Các tiêu chí theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 21 tháng 5 năm 2024 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 24 tháng 5 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Hưng Yên

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Địa chỉ: Đường An Vũ, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hưng Yên.;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp Hưng yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Tùng**